

**УВАЖАЕМЫЕ ЧЛЕНЫ ЖСК «Алмаз» - собственники,  
проживающие в многоквартирном доме по адресу: г. Лермонтов, ул. Волкова, д. 14,  
корп. 1**

По итогам проведенного с 17.08.2017 г. по 19.08.2017 г. внеочередного общего собрания членов ЖСК «Алмаз» - собственников помещений в форме заочного голосования на основании протокола общего собрания членов ЖСК «Алмаз» № 03/17 от 19.08.2017 г. приняты следующие решения:

Внеочередное общее собрание проводилось в соответствии с Уставом ЖСК «Алмаз» (новая редакция), Положением о проведении общего собрания, ст. 44.1 ст.117 ЖК РФ: **«Общее собрание членов жилищного кооператива является правомочным, если на нем присутствует более пятидесяти процентов членов кооператива. Решение общего собрания членов жилищного кооператива, если иное не предусмотрено настоящим Кодексом, считается принятым при условии, если за него проголосовало более половины членов жилищного кооператива, присутствовавших на таком общем собрании, а по вопросам, указанным в уставе жилищного кооператива - более трех четвертей членов жилищного кооператива, присутствовавших на таком общем собрании.**

Общее число членов ЖСК – **105.**

Общая площадь помещений собственников в МКД – **6302,5** кв. м;

Общее количество голосов – **105**, что составляет **100 %**.

Общее количество голосов в соответствии с занимаемой площадью собственников – **6302,5**, что составляет **100 %**;

Кворум определяется более **50%** голосов от общего числа голосов - **53 (3151,25)**

Общее количество голосов членов ЖСК - собственников помещений, присутствующих на Общем собрании составляет - **56 (3394,6)** что составляет – **53,3 % (53,9 %)** от общего числа голосов.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно (*реестр регистрации членов ЖСК «Алмаз» - собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ставропольский край, г. Лермонтов, ул. Волкова, д. 14, корп. 1, участвующих в Общем собрании членов ЖСК – Приложение №1*) принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Количество голосов, которыми обладали члены ЖСК, принявшие участие в Общем собрании – **56 (3394,6)**

Количество голосов членов ЖСК «Алмаз», **не принявших участие** в голосовании на Общем собрании членов ЖСК «Алмаз» - собственников помещений – **49 (2907,9)**

**Решения, принятые членами ЖСК «Алмаз» в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Лермонтов, ул. Волкова, д. 14, корп. 1, проведенного в форме заочного голосования.**

№	Вопрос, поставленный на голосование	ЗА	ПРОТ ИВ	ВОЗДЕ РЖАЛ.	РЕШЕНИЕ
1.	Выборы председателя и секретаря общего собрания в целом. Председатель собрания – Чернова Т.Н. – кв. 84, секретарь собрания – Якимова Е.Н. – кв. 68.	47 2861,3	0 0	9 533,3	<b>Принято</b>
2.	Признание не действительным решения общего собрания собственников помещений от 17 июня 2017 г.	50 3018,8	0 0	6 375,8	<b>Принято</b>

3.	Признание незаконным решения общего собрания об избрании председателем ЖСК «Алмаз» Шевчук И.В. – кв. 101 и отмена протокола общего собрания собственников помещений №1/2017 от 17 июня 2017 г.	48 2898,2	0 0	8 496,4	<b>Принято</b>
4.	Уполномочить Еманова Сергея Ивановича восстановить статус председателя правления ЖСК «Алмаз» для регистрации в налоговом органе, как лица, имеющего право без доверенности действовать от имени юридического лица	46 2791,1	0 0	10 603,5	<b>Принято</b>

Результаты голосования и Протокол Общего собрания членов ЖСК «Алмаз» № 03/17 от 19.08.2017 г. размещен на сайте ЖСК «Алмаз»: [www.lerm-almaz.ru](http://www.lerm-almaz.ru)

29.08.2017 г.

Председатель Общего собрания Чернова Т.Н.

Секретарь Общего собрания Якимова Е.Н.