

РАБОТЫ, проведенные в ЖСК "Алмаз" с 01.01.2018 г. по 30.10.2018 г.

| № п/п | № договора, счета, дата | Исполнитель | Краткое содержание работ (услуг) | Стоимость работ (услуг) без учета материалов, руб. | Стоимость материалов к договору, руб. |
|-------|---|----------------------|---|--|---------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Счет № 43 от 18.01.2018 г. (оплата 19.01.2018 г.) | ИП Озерная Г.Н. | Передача налоговой отчетности через ТКС | 1150 | |
| 2 | Счет № 138 от 24.01.2018 г. (оплата 06.02.2018 г.) | ООО "Домофон Сервис" | Вызов мастера в подъезды № 1 и № 7 | 650 | |
| 3 | Счет № 186 от 12.03.2018 г. (оплата 24.03.2018 г.) | ИП Озерная Г. Н. | Передача налоговой отчетности через ТКС | 500 | |
| 4 | Счет № 1301 от 13.11.17 г. (оплата 11.04.2018 г.) | ООО «ЖКХ» | Промывка канализации в подвалах № 6 и № 7 | 7077.3 | |
| 5 | Счет № 231 от 30.03.2018 г. (оплата 27.04.2018 г.) | ИП Озерная Г.Н. | Передача налоговой отчетности через ТКС | 400 | |
| 6 | Счет № 155 от 20.03.2018 г. (оплата 28.04.2018 г.) | ООО «ЖКХ» | Восстановление цепи освещения | 571.88 | |
| 7 | Счет № 427 от 10.05.2018 г. (оплата 15.05.2018 г.) | ООО «ЖКХ» | Ремонт прямков (окончательно) | 15272 | |
| 8 | Договор подряда № 5/2018 от 01.05.2018 г. (оплата 15.05.2018 г.) | Бородай А.Н. | По заявлению собственника кв. 11 Малышко по возникшей авар. ситуации на кухне на канализационном стояке и на стояках подачи гор. и хол. воды проведение тек. ремонт стояков, проходящих через кухонные узлы соответствующих квартир путем замены стальных и чугунных труб на полипропиленовые | 19500 | 8052.79 |
| 9 | Счет № 428 от 11.05.2018 г. (оплачено 15.05.2018 г.) | ООО «ЖКХ» | Договор № 8 от 11.05.2018 г. «Установка 7 урн, побелка деревьев» | 39911.91 | |
| 10 | 24.05.2018 г. | ПАО Сбербанк | Оформление карточки с образцами подписей | 250 | |
| 11 | 31.05.2018 г. | ПАО Сбербанк | Предоставление заверенной копии | 300 | |
| 12 | Договор оказания услуг № 6/2018 от 11.05.2018 г. (оплата 15.05.2018 г.) | Артюхов С. И. | Покос травы, сорняков и поросли на территории зем уч-ка площадью 3451 кв м | 6902 | |

| | | | | | |
|----|---|---|---|--------|--|
| 13 | 13.06.2018 г. | ПАО Сбербанк | Оформление карточки | 250 | |
| 14 | Счет № 578 от 09.06.2018 г. (оплата 18.06.2018 г.) | ООО «ЖКХ» | Ремонт освещения «установка выключателя» | 714.56 | |
| 15 | Счет № 582 от 14.06.2018 г. (оплата 18.06.2018 г.) | ООО «ЖКХ» Договор № 1/1 от 14.06.2018 г. | «Покос травы» | 5918 | |
| 16 | Счет № 583 от 21.05.2018 г. (оплата 19.06.2018 г.) | Шафнер Ю. Р. Договор подряда № 11/05/2018 от 11.05.2018 г. | «Размещение информации на сайте ГИС ЖКХ» | 1000 | |
| 17 | 26.06.2018 г. | ПАО Сбербанк | Оформление карточки | 250 | |
| 18 | Счет № 33 от 06.07.2018 г. (оплата 06.07.2018 г.) | Леонов В. С. Договор поставки № 26 от 06.07.2018 г. | Навесные замки | 1836 | |
| 19 | Счет № Т 507-07-18 от 09.07.2018 г. (оплата 15.07.2018 г.) | ИП Ромащенко А В. Реестр дома. Договор № Т 507-07/18 от 11.07.2018 г. | Услуги по формированию реестра собственников МКД | 1995 | |
| 20 | Счет № 1235 от 30.07.2018 г. (оплата 03.08.2018 г.) | Лермонтовско е газовое хоз- во. Договор № 226 от 30.07.2018 г. | Договор № 226 от 30.07.2018 г. Инструктаж | 628.6 | |
| 21 | Счет № 527 от 24.07.2018 г. и № 509 от 16.07.2018 г. (оплата 03.08.2018 г.) | ИП Озерная Г.Н. | Передача налоговой ответственности через ТКС | 1600 | |
| 22 | Счет № 219 от 25.07.2018 г. (оплата 03.08.2018 г.) | ООО «Эко-Газ» | Аварийные услуги (прочистка канализации) | 1500 | |
| 23 | Счет № 252 от 31.07.2018 г. (оплата 03.08.2018 г.) | ООО «Эко-Газ» | Аварийные услуги (прочистка канализации) | 4500 | |
| 24 | Договор подряда № 01/2018 от 14.08.18 г. (оплата 17.08.2018 г.) | Шевченко С. А. | Приварка поврежденной урны возле 3-его подъезда и приварка к двери запорного устройства с демонтажем непригодного запора без стоимости элемента запорного устройства | 1000 | |
| 25 | Счет № 175 от 08.08.2018 г. (оплата 20.08.2018 г.) | ООО «Домофон- Сервис» | Замена доводчика подъезд № 1 | 2150 | |
| 26 | Счет № 256 от 20.08.2018 г. (оплата 20.08.2018 г.), счет № 259 от 31.08.2018 г. (оплата 07.09.2018 г.) | ООО «Эко-Газ» | Промывка, опрессовка, гидро- испытание системы отопления | 14419 | |

| | | | | | |
|----|---|-------------------|---|-------|-------|
| 27 | Договор подряда № 02/2018 от 21.08.2018 г. (оплата 23.08.2018 г.) | Пономаренко А. В. | Замена вышедшего из строя датчика движения в 1-м подъезде на новый и восстановление электропроводки в подвале 4-го блока | 700 | |
| 28 | Счет № 948 от 24.08.2018 г. (оплата 28.08.2018 г.) | ИП Сальников В.Г. | Оплата светильников СПБ 2л -7 шт. | | 5635 |
| 29 | Счет № 182 от 24.08.2018 г. (оплата 28.08.2018 г.) | ИП Барабанов Д.В. | Поверка приборов учета тепловой энергии | 14325 | |
| 30 | Договор подряда № 03/2018 от 24.08.2018 г. (оплата 07.09.2018 г.) | Пономаренко А.В. | Установка светильников со встроенными датчиками движения на первых этажах семи подъездов ,закрепление водосточной трубы возле 7-го подъезда | 2600 | |
| 31 | Договор подряда № 05/2018 от 05.09.2018 г. (оплата 07.09.2018 г.) | Пономаренко А.В. | Замена вышедшего из строя датчика движения на новый датчик | 350 | |
| 32 | Счет № 258 от 23.08.2018 г. (оплата 13.09.2018 г.) | ООО «Эко-Газ» | Прочистка канализации | 1500 | |
| 33 | Счет № 98 от 25.09.2018 г. (оплата 01.10.2018 г.) | ООО «Эко-Газ» | Прочистка канализации | 1500 | |
| 34 | Счет № 297 от 18.09.2018 г. (оплата 01.10.2018 г.) | ООО «Эко-Газ» | Прочистка канализации | 1500 | |
| 35 | Договор подряда № 07/2018 от 11.10.2018 г. (оплата 23.10.2018 г.) | Шевченко С.А. | Замена стояка хол. воды ,проходящего через санузлы квартир собственников 1-го подъезда,замена уч-ка канализации в подвале 3-го блока,замена двух запорных кранов стояков в подвале 3-го блока | 14000 | 10165 |
| 36 | Договор подряда № 8/2018 от 18.10.2018 г. (оплата 23.10.2018 г.) | Пономаренко А.В. | Установка распределительных коробок, патронов, проводки в местах общего пользования | 2500 | |
| 37 | Договор подряда № 09/2018 от 23.10.2018 г. (оплата 29.10.2018 г.) | Винокуров В.Ф. | Снятие показаний прибора учета ВКТ -7 потребления горячей воды и тепла в теплоносителе за 3 квартал 2018 г. | 500 | |

| | | | | | |
|----|---|--|--|-----------|----------|
| 38 | Договор подряда № 10/2018 от 25.10.2018 г. (оплата 29.10.2018 г.) | Деревенская О.П. | Изготовление сметной документации по выполнению работ по текущему ремонту (частичному) пяти подъездов в соответствии с предписанием Жил Надзора | 1566 | |
| 39 | Счет № 57768711 от 25.10.2018 г. (оплата 29.10.2018 г.) | ООО «Регистратор доменных имен РЕГ.РУ» | Продление веб-хостинга на 1 год | 3240 | |
| 40 | Счет № 656 от 19.10.2018 г. (оплата 02.11.2018 г.) | ИП Озерная Г.Н. | Передача налоговой отчетности через ТКС | 1450 | |
| 41 | Договор подряда № 11/2018 от 26.10.2018 г. (оплата 20.11.2018 г.) | Давыдов С.Ф. | Выполнение работ по текущему ремонту (частичному) пяти подъездов (1,3,4,5,7) в соответствии с предписанием УСЖН по СК | 52207 | 20597.5 |
| 42 | Договор подряда № 13/2018 от 27.11.2018 г. (оплата 30.11.2018 г.) | Шевченко С.А. | По заявлению собственника кв 61 производство прочистки и промывки кухонного стояка, проходящего через жилые помещения с технического этажа до лежака подвального помещения | 6000 | |
| | ИТОГО: | | | 234184.25 | 44450.29 |
| | | | | | |

Председатель ЖСК "Алмаз"

С.И. Еманов

9.12.2018 г.

Уважаемые члены ЖСК "Алмаз"! В период с 13.12.2018 г. по 15.12.2018 г. будет проводиться очередное общее собрание членов ЖСК "Алмаз" в форме заочного голосования.

Вы приглашаетесь активно участвовать в этом собрании для избрания Правления и Ревизионной комиссии и другим вопросам повестки дня. В случае отсутствия кворума или противодействия "группы лиц" во главе с ген. директором ООО "ЖКХ", проведение общего собрания с той же повесткой дня может быть перенесено на 2 квартал 2019 года. Члены Ревизионной комиссии Седых В.В. и Сенатова Н.В. по требованию Правления отказались провести проверку хозяйственной деятельности за 2017 и 2018 год, не истребовали документы, незаконно удерживаемые Шевчук И.В. и Батиной Е.В., незаконно занимавшими должность председателя ЖСК "Алмаз".

В соответствии с этим положением утвержден 6 вопрос повестки дня в следующей редакции

Подготовка отчета проверки хозяйственно-финансовой деятельности ЖСК «Алмаз» в период с 01.01.2017 г. по 30.11.2018 г. вновь избранным составом Ревизионной комиссии до 1 февраля 2019 года

Для участия в общем собрании зарегистрированы 12 кандидатов в состав Правления и 2 кандидата в состав Ревизионной комиссии, утвержден реестр членов ЖСК "Алмаз" в количестве 100 человек